



VertiGIS FM – Instandhaltung

Betreiberpflichten einhalten, Maßnahmen steuern, Verfügbarkeit sichern

Egal ob Verkehrsinfrastruktur, Gebäudeausrüstung oder Produktionsanlage: Als Betreiber:in sind Sie für die Betriebssicherheit verantwortlich. Hierfür müssen Sie alle Geräte und Anlagen, deren Eigenschaften, Maßnahmen und räumliche Position stets überblicken.

Funktionsumfang

Mit VertiGIS FM Instandhaltung verfügen Sie über eine Software, die Sie bei folgenden Arbeitsabläufen unterstützt:

- 📄 Geräte und Anlagen mit ihren technischen und kaufmännischen Stammdaten softwaregestützt führen: Sicherheitseinrichtungen, Maschinen, Straßeninfrastruktur, Denkmäler, Wasser, Abwasser ...
- 📅 Geplante Instandhaltung auf Grundlage von Wartungsintervallen steuern, durchzuführende Maßnahmen anhand von Arbeitskarten und Checklisten strukturieren
- 🔧 Aufgaben zuweisen und Kapazitäten planen, dabei Qualifikationsvorschriften und gesetzliche Bestimmungen berücksichtigen
- 📊 Stundensätze, Kostenstellen und weitere Faktoren für die operative, aber auch langfristige Planung erfassen

VertiGIS FM™

Highlights:

- **Wartung von Geräten und Anlagen** organisieren
- **Objekte überblicken**, anfallende Arbeiten planen, Zuständigkeiten festlegen
- **Durchgeführte Tätigkeiten belegen**
- **Betreiberpflichten erfüllen**, Gewährleistungen verfolgen
- **DIN-Normen und Vorschriften** berücksichtigen
- **Gewährleistungstermine** zentral überwachen

VertiGIS FM – Instandhaltung

- Abgeschlossene Prüfungen und Wartungsarbeiten belegen, Fotos anfügen und einen jederzeit abrufbaren Nachweis zur Verfügung stellen
- Geräte- und Anlagenstandorte anhand von Koordinaten, Adressen oder GIS-Objekten führen
- Jedem Mitarbeiter von seinem Arbeitsplatz aus Schadensmeldungen oder Reparaturanforderungen ermöglichen, externen Dienstleistern einen direkten Zugang zu ausgewählten Objekten einrichten
- Personal und Ressourcen effizient einsetzen, Arbeitsvor- und Nachbereitung reduzieren, Reaktionszeit durch objektbezogenen Dokumentenzugriff minimieren
- Nutzungen, Ausfallszeiten und Mängel erfassen, diese über den gesamten Lebenszyklus dokumentieren und grafisch darstellen

Nützliche Plattform-Funktionen

Funktionen, die Sie in allen VertiGIS FM Softwareprodukte nutzen können:

- Auf praxiserprobte Prozess- und Objektstrukturen zurückgreifen
- Aussagekräftige Berichte erstellen und mit Kartenelementen aufwerten
- Datenmodelle flexibel erweitern
- Rollenbasiert zusammenarbeiten - auf einem zentralen Datenstand
- Arbeitsabläufe mit Checklisten standardisieren
- Geräteunabhängig ohne Installation direkt im Browser arbeiten
- Kontakte verwalten und Termine dank Erinnerung stets im Blick haben
- Schnittstellen nutzen und Drittsysteme einbinden
- Eine Software für viele verschiedene Facility-Management-Aufgaben